

## СООБЩЕНИЕ

О возможном установлении публичного сервитута на территории Аксайского района Ростовской области в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ ВЛ-104 ПС АС-1 1.0КМ»

08.09.2023 г.

В соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Аксайского района Ростовской области извещает о рассмотрении ходатайства публичного акционерного общества «Россети Юг» о возможном установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, его неотъемлемых технологических частей «ВЛ-10 кВ ВЛ-104 ПС АС-1 1.0КМ» в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, а также следующих земельных участков:

- 61:02:0600015:2052 (в составе ЕЗП 61:02:0600015:2053) местоположение: Ростовская обл, Аксайский р-н, в границах плана земель КСП "Пригородное", поля № 55, 65, 120;

- 61:02:0600015:2048 (в составе ЕЗП 61:02:0600015:2049) местоположение: Ростовская обл, Аксайский р-н, в границах плана ТОО КСП "Пригородное", поле №, 55, 65, 120;

- 61:02:0600015:1977 (в составе ЕЗП 61:02:0000000:334) местоположение: Ростовская обл, Аксайский р-н, ТОО КСП "Пригородное", поле № 55, 65, 120;

- 61:02:0090102:806 местоположение: Ростовская обл., р-н Аксайский, ст-ца Ольгинская, пер. Водный, 8;

- 61:02:0000000:6883 местоположение: Ростовская обл, Аксайский р-н, Ольгинское сп;

- 61:02:0000000:6854 местоположение: Ростовская обл, Аксайский р-н, Ольгинское сп;

- 61:02:0600015:8992 местоположение: Ростовская обл, Аксайский р-н, ст. Ольгинская, 4 переулок, 34.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пер. Спортивный, д. 1. Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством: вторник, четверг с 8-00 до 15-30 (перерыв с 12-00 до 13-00), 3 этаж, кабинет главного архитектора Аксайского района.

Почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с заявителем сервитута: 350000, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Рашилевская, д. 55, лит А, пом. 13, e-mail: kiva\_aa@geoi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 15 дней со дня опубликования сообщения могут

подать в Администрацию Аксайского района заявление об учете их прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателем земельного участка, в том числе его почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте Администрации Аксайского района ([www.aksayland.ru](http://www.aksayland.ru)), на официальном сайте Администрации Ольгинского сельского поселения, а также в печатном издании Ольгинского сельского поселения «Вестник Ольгинского сельского поселения» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном стенде в границах населенного пункта по месту установления публичного сервитута.

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайский район», в границах сельского поселения которого устанавливается публичный сервитут, утверждены следующими нормативно-правовыми актами: решение Собрании депутатов Аксайского района от 30.04.2009г. № 24 «Об утверждении генерального плана Ольгинского сельского поселения на 2008-2030 годы», в редакции решения Собрании депутатов Аксайского района от 16.02.2023 № 135.

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайский район» в действующей редакции размещены на официальном сайте Администрации Аксайского района [www.aksayland.ru](http://www.aksayland.ru) в разделе Главная-Экономика-Территориальное планирование и архитектура в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Документация по планировке территории, рассматриваемой для установления публичного сервитута, не утверждена.

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута для эксплуатации объекта ВЛ-10 кВ ВЛ-104 ПС АС-1 1.0КМ  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Ростовская обл, р-н Аксайский, Ольгинское сельское поселение, ст-ца Ольгинская
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	16705 кв.м ± 28 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ ВЛ-104 ПС АС-1 1.0КМ (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-61, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>к</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	415978.75	2221787.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	–
2	415976.03	2221717.10		0.10	–
3	415971.76	2221644.54		0.10	–
4	415969.02	2221592.66		0.10	–
5	415878.84	2221506.76		0.10	–
6	415828.90	2221459.71		0.10	–
7	415783.22	2221417.63		0.10	–
8	415733.94	2221373.21		0.10	–
9	415689.89	2221333.26		0.10	–
10	415649.22	2221296.19		0.10	–
11	415648.86	2221295.85		0.10	–
12	415647.67	2221294.42		0.10	–
13	415646.73	2221292.80		0.10	–
14	415646.09	2221291.05		0.10	–
15	415645.77	2221289.21		0.10	–
16	415645.77	2221287.35		0.10	–
17	415646.09	2221285.51		0.10	–
18	415646.73	2221283.76		0.10	–
19	415647.15	2221283.03		0.10	–
20	415659.23	2221261.61		0.10	–
21	415676.63	2221224.85		0.10	–
22	415677.42	2221223.49		0.10	–
23	415684.89	2221212.31		0.10	–
24	415685.02	2221212.12		0.10	–
25	415686.21	2221210.69		0.10	–
26	415687.64	2221209.50		0.10	–
27	415689.26	2221208.56		0.10	–
28	415691.01	2221207.92		0.10	–
29	415692.85	2221207.60		0.10	–
30	415694.71	2221207.60		0.10	–
31	415696.55	2221207.92		0.10	–
32	415698.30	2221208.56		0.10	–
33	415699.92	2221209.50		0.10	–
34	415701.35	2221210.69		0.10	–
35	415702.54	2221212.12		0.10	–
36	415703.48	2221213.74		0.10	–
37	415704.12	2221215.49		0.10	–
38	415704.44	2221217.33		0.10	–
39	415704.44	2221219.19		0.10	–
40	415704.12	2221221.03		0.10	–
41	415703.48	2221222.78		0.10	–
42	415702.66	2221224.20		0.10	–
43	415695.63	2221234.73		0.10	–
44	415678.40	2221271.12		0.10	–
45	415678.01	2221271.79		0.10	–
46	415669.94	2221286.12		0.10	–
47	415704.27	2221317.42		0.10	–
48	415797.59	2221401.77		0.10	–
49	415797.66	2221401.87		0.10	–
50	415843.44	2221444.01		0.10	–

51	415843.51	2221444.11		0.10	–
52	415893.54	2221491.21		0.10	–
53	415986.86	2221580.10		0.10	–
54	415987.04	2221580.29		0.10	–
55	415988.24	2221581.71		0.10	–
56	415989.18	2221583.33		0.10	–
57	415989.81	2221585.08		0.10	–
58	415990.14	2221586.92		0.10	–
59	415990.14	2221587.29		0.10	–
60	415993.12	2221643.32		0.10	–
61	415997.40	2221715.95		0.10	–
62	415997.38	2221716.16		0.10	–
63	415999.46	2221768.74		0.10	–
64	416001.96	2221831.65		0.10	–
65	416001.93	2221833.01		0.10	–
66	416001.61	2221834.85		0.10	–
67	416000.97	2221836.60		0.10	–
68	416000.03	2221838.22		0.10	–
69	415998.84	2221839.65		0.10	–
70	415997.41	2221840.84		0.10	–
71	415995.79	2221841.78		0.10	–
72	415994.04	2221842.42		0.10	–
73	415992.20	2221842.74		0.10	–
74	415990.34	2221842.74		0.10	–
75	415988.50	2221842.42		0.10	–
76	415986.75	2221841.78		0.10	–
77	415985.13	2221840.84		0.10	–
78	415983.70	2221839.65		0.10	–
79	415982.51	2221838.22		0.10	–
80	415981.57	2221836.60		0.10	–
81	415980.93	2221834.85		0.10	–
82	415980.61	2221833.01		0.10	–
83	415980.61	2221832.51		0.10	–
1	415978.75	2221787.48		0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>r</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–







# Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта  
ВЛ-10 кВ ВЛ-104 ПС АС-1 1.0КМ  
(наименование объекта)


## План границ объекта




### Используемые условные знаки и обозначения:

-  - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
-  - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
-  - граница кадастрового квартала
-  - номер кадастрового квартала
-  - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
-  - ось линии

Масштаб 1:4000

 - кадастровый номер ЗУ

 - ст-ца Ольгинская - наименование субъекта, населенного пункта

Лист 1 из 1